



---

# CORRALA DE VECINAS **LA UTOPIÍA**

---

*Una Lucha por la Vivienda  
y por la Dignidad*

## ¿QUÉ ES LA CORRALA DE VECINAS LA UTOPIA?

La Corrala de Vecinas La Utopía es una comunidad de 36 familias que en Mayo de 2012 decidieron realojarse en un edificio de nueva construcción que llevaba 4 años terminado y vacío en el barrio de la Macarena. Estas 36 familias, procedentes en su mayoría de ese mismo barrio, habían perdido sus viviendas como consecuencia de la llamada crisis económica. Unas habían sido desahuciadas de sus viviendas por impago de la hipoteca, quedándoles además pendientes altísimas deudas con las entidades bancarias. Otras no habían podido hacer frente al pago del alquiler y también se vieron en la calle.

El edificio en el que se realojaron era propiedad en Mayo de 2012 de MAEXPA, una de las grandes empresas constructoras e inmobiliarias del Estado. Su principal accionista, Ramón López Casal, está actualmente acusado en varios procesos judiciales de evasión fiscal, corrupción urbanística y corrupción política. La entidad bancaria que financió las obras es Ibercaja, antigua caja de ahorros pública con sede en Zaragoza que, al igual que el resto de entidades bancarias, se lucró con la burbuja inmobiliaria que nos ha conducido al desastre. Ibercaja concedió la dación en pago a MAEXPA, cosa que no hace con la mayoría de las familias que no pueden pagar su hipoteca, y se hizo cargo de la propiedad del edificio con las 36 familias dentro a través de su filial Residencial Murillo.

Las familias demandan a las instituciones (Ayuntamiento de Sevilla, Junta de Andalucía y Gobierno Central) una solución digna, asequible y estable. Proponen regularizar su situación en el inmueble en el que actualmente residen. Han manifestado desde el principio su voluntad de pagar un precio asumible por las viviendas que habitan y quieren pagar, al igual que cualquier otro vecino o vecina de Sevilla, por los suministros de luz y de agua. Sin embargo, el Ayuntamiento de Sevilla, sin que ninguna otra administración lo impidiera, los dejó sin luz ni agua hace ya 16 meses. Sobreviven en esas condiciones, conscientes de la dureza de su situación, pero más conscientes aún de la importancia de la lucha por el Derecho a una Vivienda Digna que están protagonizando.

## ESTALLA LA CRISIS, LA SOCIEDAD SE REBELA

Durante los años de la mal llamada “bonanza económica”, la vivienda ya se convirtió en un problema de gran envergadura para el conjunto de la sociedad. Cada día se construían más y más viviendas que cambiaban la geografía urbanística, destruían el Medio Ambiente y, paradójicamente, no hacían sino incrementar sus precios. Se trataba de un proceso especulativo en el que unos pocos obtenían grandes beneficios (empresas constructoras, inmobiliarias y Banca) y otras tenían que hacer frente a una sangrante realidad: la vivienda se había convertido en un negocio y en un bien necesario cada día más inalcanzable para más y más personas. Durante estos años surgieron ya colectivos, también en la ciudad de Sevilla, que denunciaron este proceso e iniciaron una lucha para reclamar a las administraciones soluciones. En Sevilla son reseñables las luchas de la Casa Palacio del Pumarejo, cuyas vecinas aún han de pelear para que su situación se regularice y normalice plenamente en condiciones de dignidad, y San Bernardo 52.

El estallido del 15M supuso en Sevilla, como en el resto de territorios del Estado, la toma

de conciencia colectiva por parte de miles de personas. Fue un proceso rápido y no exento de complejidades que permitió que a las antiguas redes de activistas se sumaran cientos de nuevos activistas, surgiendo nuevos modos de organización que llevaron las luchas a cada barrio. En la ciudad de Sevilla se constituyen una decena de asambleas de barrio, que crean a su vez distintas comisiones de trabajo (vivienda, laboral, educación, sanidad, etc.). Las distintas comisiones de vivienda crean los PIVEs: Puntos de Información a la Vivienda y Encuentro. Todos esos PIVEs (actualmente existen 14 en toda la provincia de Sevilla) confluyen y se coordinan semanalmente en la Intercomisión de Vivienda del 15M Sevilla.

En esos nuevos espacios que son los PIVEs (y que se reúnen en bares, plazas, asociaciones de vecinas, centros sociales okupados) se toma contacto con la sangrante realidad de cientos de familias que han perdido sus hogares por culpa de la burbuja inmobiliaria y de la subsiguiente crisis económica. Con ellas se trabaja negociando con los bancos que los ahogan con hipotecas y acudiendo con ellas a los servicios sociales públicos para que exijan aquello que les corresponde.

Sin embargo, la triste realidad es que para muchas familias no parece haber ninguna salida. Las entidades bancarias no quieren negociar y las administraciones públicas, escudándose en la magnitud del drama del que son responsables, afirman no tener soluciones para todas las personas que están en una situación tan desesperada. Es así cuando, un primer grupo de 12 familias del barrio de la Macarena, deciden que no van a resignarse a esa suerte y que van a ocupar un edificio de nueva construcción que permanecía vacío en su mismo barrio durante casi 4 años. Nace así la Corrala de Vecinas La Utopía.

## COMIENZA LA OCUPACIÓN

Durante tres meses esas primeras 12 familias del barrio de la Macarena, a las que se van sumando las 24 restantes, estuvieron preparando cada semana la ocupación que iban a protagonizar. Ellas mismas decidieron qué objetivos iba a tener su protesta, cómo se iban a organizar y qué normas iban a regir su convivencia en común. La asamblea y la toma de decisiones en horizontal sería su forma de organización. En este proceso las acompañó desde el principio personas vinculadas al 15M que las apoyan desde el ámbito de lo legal, la comunicación y lo social.

El 15 de Mayo de 2012, cuando se cumple el primer aniversario del 15M, las familias entran de madrugada en el inmueble. El edificio, aparentemente en perfectas condiciones desde el exterior, sufre numerosos desperfectos y el sótano está inundado. Allí, entre el miedo y la preocupación por el futuro, se organizan en silencio durante dos días, hasta que el 17 de Mayo se hace pública la ocupación con un nutrido grupo de personas que desde el exterior las apoyan.

Las familias piden la mediación de José Chamizo, por aquel entonces Defensor del Pueblo Andaluz. El 18 de mayo Chamizo acepta la mediación. El resto de instituciones, sin embargo, evitan pronunciarse sobre lo sucedido. No tienen discurso posible para contrarrestar una realidad que ignoraban y que les golpea repentinamente. Los medios de comunicación se hacen eco de lo sucedido y una impresionante marea de apoyo social se solidariza con

estas 36 familias que han decidido no dar su brazo a torcer frente a la realidad que los poderosos intentan imponer.

## **APOYO SOCIAL, FENÓMENO MEDIÁTICO Y RESPUESTA DE LAS INSTITUCIONES**

Durante los más de 16 meses de existencia de la Corrala de Vecinas La Utopía se vislumbran claramente varios denominadores comunes en todo el proceso. La sociedad sevillana y andaluza, y especialmente los colectivos sociales implicados en la lucha por la vivienda, contra los recortes sociales y por una sociedad más justa, entienden perfectamente los motivos que han llevado a estas familias a protagonizar esta acción. La solidaridad llega de numerosas formas. A veces el apoyo es tangible a través de la mera presencia física de cientos de personas que acuden a los llamamientos que realiza la Corrala Utopía. Otras veces el propio vecindario de la zona dona muebles, enseres o ropa a las familias, conscientes de su complicada situación. Otras veces la solidaridad y el apoyo viene en forma de comunicados. Más de 100 colectivos y asociaciones vinculados a la ciudad de Sevilla firmaron el pasado mes de junio un manifiesto en el que se pedía a Ibercaja que negociara un alquiler social con las familias. Y más de 40.000 firmas en persona y on line realizaron la misma petición a la entidad bancaria aragonesa.

La estrategia comunicativa decidida por las propias familias fue también un éxito importante. Decidieron que no tenían por qué esconderse. No eran culpables de nada y no tenían por tanto por qué sentir ningún tipo de vergüenza. Querían mostrar sus rostros y sus historias. Nada tenían que esconder. Y los medios de comunicación, sobre todo los internacionales, entendieron que la suya era una historia que contaba perfectamente lo que la crisis económica había supuesto para tantas y tantas familias en Andalucía y en el conjunto del Estado Español. La Corrala Utopía ha sido noticia de interés en la BBC, en Al Jazeera y ha ocupado la portada de la edición internacional del mismísimo New York Times. Más de 100 medios internacionales de comunicación de todo el mundo han desplazado corresponsales a Sevilla para conocer la historia de estas familias. Sin embargo, como era de imaginar, no toda la prensa iba a ser tan condescendiente. El ABC de Sevilla, en una campaña orquestada junto al Ayuntamiento de Sevilla, no dudó en utilizar las más ruines de las estrategias para desacreditar esta iniciativa. No tuvieron éxito, sin embargo, sus intentos de desestabilización.

Durante todos estos meses otra nota constante ha sido la actitud de las administraciones públicas. El Ayuntamiento de Sevilla, presidido por Juan Ignacio Zoido y gobernado por el PP de manera absoluta, ha protagonizado una estrategia de acoso sin parangón. 15 días después de que se hiciera público el realojo de las familias, el Consistorio ordenó cortar los suministros de luz y agua al inmueble, sin importarles la voluntad de pagar por los mismos de las familias así como el hecho de que el acceso al agua es un derecho reconocido por organismos internacionales como la ONU. A lo único que se prestó el Ayuntamiento es a la colocación de una pequeña fuente frente al edificio de la que cada día han de obtener agua más de 100 personas, como si de un campo de refugiados se tratase. El Ayuntamiento de Sevilla llegó incluso a amenazar a las familias con la retirada de la custodia de los menores por estar ocupando el edificio, a pesar de que ni siquiera tenía competencias para ello. Su actitud, además, ha sido de absoluta connivencia con Ibercaja, la entidad bancaria pro-

pietaria del edificio que pide el desalojo de las familias. La actitud de la Junta de Andalucía, cuya Consejería de Fomento y Vivienda está gobernada por IU actualmente, ha sido mucho más condescendiente con la Corrala Utopía, aunque solo de palabra. El Decreto sobre la Función Social de la Vivienda aprobado por el Parlamento Andaluz, y recurrido ante el Tribunal Constitucional por el Gobierno Central, no incluía ninguna solución para los habitantes de la Corrala Utopía. Los cargos de la Consejería de Fomento y Vivienda han realizado numerosas declaraciones de apoyo a la Corrala Utopía. Sin embargo, no han elaborado ninguna medida legislativa o actuación para buscar una solución a las familias. Tienen en su mano, por ejemplo, iniciar la expropiación del inmueble.

## **LAS MENTIRAS Y ENGAÑOS DE IBERCAJA**

En Octubre de 2012 los vecinos y vecinas de la Corrala Utopía tienen conocimiento de que Ibercaja ha adquirido el edificio con las 36 familias que viven dentro. La estupefacción inicial se convierte en una oportunidad: ahora no luchan contra una empresa privada en estado de quiebra, sino con una entidad bancaria con sucursales y sedes en casi todo el Estado Español. Comienzan entonces una serie de acciones de presión contra Ibercaja que tienen por objeto que la entidad bancaria se sienta en una mesa de negociación con las familias de la Corrala y con las administraciones implicadas. Después de varias acciones de presión finalmente lo consiguen y comienzan las reuniones de una mesa en la que participan la Corrala Utopía, Ibercaja, el Defensor del Pueblo Andaluz (en calidad de mediador) y Junta de Andalucía y Ayuntamiento de Sevilla.

Las distintas mesas de negociación apenas aportan un poco de tranquilidad a las familias, puesto que los avances reales nunca se producen tras los reiterados incumplimientos de los acuerdos que protagonizan tanto Ibercaja como el Ayuntamiento de Sevilla. A pesar de que en las distintas mesas se comprometen a la restitución de los suministros de luz y de agua, utilizan todas las trabas burocráticas a su disposición para no formalizar los compromisos adquiridos. Así continúan las reuniones durante 4-5 meses sin que haya avances concretos, a pesar de que las familias de la Corrala Utopía cumplen todos sus compromisos, presentando a las partes representadas en la mesa informes sociales de todas las familias que habitan el edificio.

Sin embargo, en marzo de 2013 Ibercaja decide romper unilateralmente la mesa de negociaciones. Envía una carta al Defensor del Pueblo Andaluz en la que se lo comunica y, acto seguido, presenta en el Juzgado de Instrucción nº3 de Sevilla, encargado del proceso judicial, una petición de desalojo del edificio. Las familias deciden entonces no rendirse e inician una campaña de presión contra Ibercaja para obligar a la retirada de esta petición de desalojo. Las acciones tienen lugar en Sevilla, en Andalucía, en todo el Estado Español e incluso en otros países europeos (en Hamburgo y en Friburgo tuvieron lugar manifestaciones de apoyo a la Corrala Utopía en los consulados de España así como campañas de envío masivo de faxes a las sucursales de Ibercaja).

A finales de Junio de 2013 Ibercaja y Corrala Utopía firmaron un documento por el cual Ibercaja retiraba la petición de desalojo y volvía a sentarse con las familias en aras de buscar una solución. La presión social dio resultado y la entidad bancaria volvió a dar un paso

atrás. Sin embargo, el verano ha vuelto a dejar claro que Ibercaja no pretendía otra cosa que engañar a las familias, jugando nuevamente con sus esperanzas e ilusiones. A pesar de que se comprometieron a devolver los suministros de luz y agua al inmueble, las vecinas vieron cómo pasaba todo el verano y sus altas temperaturas sin tener agua ni luz. El Ayuntamiento de Sevilla, que en todo momento ha demostrado estar al servicio de los poderosos y no de los ciudadanos y ciudadanas, hizo todo lo posible por impedir que se restituyeran estos servicios. Y, acabado el verano, a principios de Septiembre, Ibercaja volvía a solicitar el desalojo del edificio, sin importarle la dramática situación de las familias, los más de 40 menores de edad que habitan el inmueble o los distintos casos de personas con enfermedades muy graves que tienen la Corrala Utopía como su único refugio.

## **¿QUÉ VAMOS A HACER? ¿QUÉ PODÉIS HACER PARA AYUDARNOS?**

Hasta la fecha ha quedado a todas luces claro que la única vía que tenemos para frenar este nuevo intento de desalojo, y para alcanzar una solución digna y estable para las familias, es la presión social. Por ello, desde mediados de Septiembre volveremos a poner en marcha diferentes acciones. Algunas tendrán lugar en la ciudad de Sevilla, y otras en distintos puntos de toda la geografía del Estado Español. La Corrala Utopía, a pesar del cansancio que suponen 16 meses de resistencia épica, no se rinde y sigue dispuesta a luchar. Es más, tiene la más absoluta fe en la victoria, porque... ¡Esta lucha la vamos a ganar! Porque es necesario e importante. Porque es una lucha por la dignidad y es una lucha de todos y de todas.

Porque durante estos meses hemos aprendido que el arma más poderosa que tenemos los pobres, las personas humildes y trabajadoras, es la solidaridad. Hemos aprendido que luchar por el Derecho a la Vivienda es también luchar por un trabajo digno, por una educación pública y laica de calidad, por una sanidad pública, contra los recortes sociales y por la igualdad.

Previsiblemente, si no conseguimos paralizar judicialmente la petición de desalojo, en Noviembre volveremos a enfrentarnos a la posibilidad de un desalojo. Y la presión social es el mejor arma que podemos esgrimir. Por ello, pedimos, una vez más, vuestro apoyo y solidaridad.

## **EL MOVIMIENTO DE LAS CORRALAS**

Cuando a comienzos de 2012 un grupo de 12 familias de la Macarena, apoyadas por miembros del 15M, comenzó a planificar la ocupación de un edificio vacío todas pensábamos que aquella sería una iniciativa aislada para llamar la atención sobre la desesperada situación que se vivía en la ciudad de Sevilla, en Andalucía y en el conjunto del Estado Español. Sin embargo, aquella iniciativa, aquel proyecto, no sólo se ganó el respeto y la solidaridad de la sociedad, sino que sembró una semilla de rebeldía que rápidamente floreció en forma de numerosas corralas.

Apenas mes y medio después de la Corrala Utopía nacía la Corrala Conde-Quintana. Un grupo de 5 familias, organizadas por sí mismas, decidía seguir los pasos de la Corrala Uto-

pía y ocupaba un edificio vacío propiedad de un aristócrata sevillano. Seguirían sus pasos la Corrala Alegría, Ilusión, Libertad y Esperanza, todas ellas en la provincia de Sevilla. Posteriormente el movimiento llegó al área metropolitana de Sevilla, a Alcalá de Guadaíra, donde nació la Corrala Liberación. Y así fue extendiéndose, primer por toda la provincia de Sevilla hasta llegar después a la ciudad de Málaga, donde surgía la Corrala Buenaventura. Sobrepasó incluso las fronteras andaluzas cuando en Madrid apareció la Corrala La Charca. E incluso la PAH, en el ámbito catalán, inició un proyecto muy similar, la conocida como Obra Social de la PAH, que en la actualidad ha ocupado en torno a 10 edificios en toda Catalunya.

La realidad y suerte de las corralas es muy variada. Algunas, como la Corrala Libertad, lograron su legalización gracias a un acuerdo de alquiler firmado con la propiedad del edificio. Otras, como la Conde-Quintana o la Alegría, fueron desalojadas por la Policía, siguiendo instrucciones judiciales. Las demás, junto a otras nuevas que siguen surgiendo, siguiendo el ejemplo que marcó la Corrala Utopía, siguen luchando. Como lo siguen haciendo numerosas personas que cada día se organizan, con o sin el apoyo del 15M, y deciden ocupar viviendas vacías propiedad de la Banca.

La Corrala Utopía se ha convertido en un auténtico símbolo de lucha, dignidad y resistencia.

## REPERCUSIÓN EN PRENSA Y MEDIOS DE COMUNICACIÓN

A continuación os ofrecemos una serie de links de artículos relevantes publicados sobre la Corrala Utopía. No están todos los que son, se trata exclusivamente de una pequeña selección:

-EL PAÍS: *Un año refugiados en la Utopía*

[http://ccaa.elpais.com/ccaa/2013/05/17/andalucia/1368817383\\_528335.html](http://ccaa.elpais.com/ccaa/2013/05/17/andalucia/1368817383_528335.html)

-NEW YORK TIMES: *Wave of evictions leads to Homeless Crisis in Spain*

<http://mobile.nytimes.com/2012/11/12/world/europe/spain-evictions-create-an-austerity-homeless-crisis.html>

-EL MUNDO: *Familias de la Corrala Utopía duermen ante Ibercaja para que cumpla*

[http://www.elmundo.es/elmundo/2012/11/16/andalucia\\_sevilla/1353095335.html](http://www.elmundo.es/elmundo/2012/11/16/andalucia_sevilla/1353095335.html)

-EUROPA PRESS: *La Corrala Utopía apelará a la ONU para denunciar "privación del suministro de agua"*

<http://www.europapress.es/andalucia/sevilla-00357/noticia-corralla-utopia-apelara-onu-denunciar-privacion-suministro-agua-20121007151438.html>

-LA SEXTA: *Las 36 familias de la Corrala Utopía se llevan el agua al Ayuntamiento*

[http://www.lasexta.com/noticias/sociedad/familias-corralla-utopia-llevan-agua-ayuntamiento\\_2012100400207.html](http://www.lasexta.com/noticias/sociedad/familias-corralla-utopia-llevan-agua-ayuntamiento_2012100400207.html)

-PERIODISMO HUMANO: *Esto no es una ocupación, sino un realojo*

<http://periodismohumano.com/economia/corralla-de-vecinas-utopia-esto-no-es-una-ocupacion-sino-un-realojo.html>

-CADENA SER: *32 familias sevillanas resisten con el agua y la luz cortadas*

[http://www.cadenaser.com/espana/articulo/32-familias-corralla-utopia-subsisten-luz-agua-cortada/csrsrpor/20120608csrsrnac\\_14/Tes](http://www.cadenaser.com/espana/articulo/32-familias-corralla-utopia-subsisten-luz-agua-cortada/csrsrpor/20120608csrsrnac_14/Tes)

-NOTÓNIDAS: *Una Diputada de Syriza visitará hoy a las mujeres de Corrala Utopía*

<http://www.notonidas.com/2012/11/una-diputada-griega-de-syriza-visitara.html>

-INTERVIÚ: *La Corrala de la Utopía*

<http://www.interviu.es/reportajes/articulos/la-corralla-de-la-utopia>

-THE GUARDIAN: *How the corralas movement is occupying Spain*

<http://www.theguardian.com/world/2013/mar/04/corralla-movement-occupying-spain>

-ELDIARIO.ES: *La Corrala Utopía, en la cuenta atrás*

[http://www.eldiario.es/andalucia/corralla-Utopia-vive-dias-cruciales\\_0\\_132637368.html](http://www.eldiario.es/andalucia/corralla-Utopia-vive-dias-cruciales_0_132637368.html)

-ABC: *Cuando ocupar se escribe sin k*

<http://www.abcdesevilla.es/20120520/sevilla/sevi-cuando-ocupar-escribe-201205192240.html>



## LA CORRALA UTOPIA EN IMÁGENES



17 de Mayo de 2012. Se hace pública la ocupación



Una vida en común, una experiencia colectiva



La asamblea de vecinas, lugar de toma de decisiones



Unos 40 menores de edad viven en la Corrala Utopía



Numerosas muestras de apoyo y solidaridad



Jamás nos cortarán las alas



Interés y atención mediática a la Corrala Utopía



Acampada junto a la sede de Ibercaja en Sevilla

## LA CORRALA UTOPIA EN IMÁGENES



La Corrala, refugio de numerosas familias con hijos



Tres generaciones de una misma familia en la Utopía



Premio Derechos Humanos Andalucía 2012 a la Corrala



Concierto solidario de No Me Pises Que Llevo Chanclas



Sonrisas ante la adversidad



Corte de agua y luz por el Ayuntamiento de Sevilla



Sevilla apoya a la Corrala Utopía



Manifestación 'Salvemos a la Utopía'